

# POZVÁNKA

Výbor Společenství domů Rakovského 3160-65  
svolává

## **Shromáždění společenství vlastníků,**

které se koná ve čtvrtek 20. 11. 2014 od 18.00 v jídelně ZŠ Angelovova.

### **Program jednání:**

1. Zahájení shromáždění,
2. volba skrutátorů a ověřovatelů zápisu,
3. schválení programu shromáždění,
4. informace o činnosti Společenství domů Rakovského 3160-65 za poslední období a výhled do dalších let,
5. zpráva revizora,
6. zpráva o hospodaření společenství a stavu finančních prostředků za rok 2013,
7. odsouhlasení výše záloh na rok 2015,
8. odsouhlasení plánu oprav na rok 2015,
9. změna stanov v souladu s novým občanským zákoníkem, který vstoupil v platnost 1. 1. 2014
10. příprava výstavby ohrazeného kontejnerového stání,
11. odsouhlasení a pověření statutárního orgánu k zahájení přípravy projektu revitalizace,
12. příprava projektu pro revitalizace - výběr projekční kanceláře,
13. diskuze.

### **Poznámky:**

- Tyto a další podklady pro jednání shromáždění naleznete na webových stránkách společenství a na nástěnkách v přízemí objektu.
- Hlasovat může jen vlastník, který je uveden v katastru nemovitostí. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník osobně, může pověřit svého zástupce plnou mocí, **jejíž originál odevzdá u prezenze vlastníků. Formulář plné moci je k dispozici na internetových stránkách společenství.**
- **Z odst. 2 §1185 občanského zákoníku v platném znění vplynula po 1. 1. 2014 pro spoluvlastníky jednotky povinnost zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění.**
- Shromáždění se mohou zúčastnit i nájemníci, avšak bez možnosti hlasování.
- Prezenze vlastníků je již od 17.30, prosíme o účast a dochvilnost.

V Praze dne 30. 10. 2014

### **Výbor Společenství domů Rakovského 3160-65**

Ing. Jan Hazdra – předseda výboru

Ing. Jan Zavřel, Ph.D. – místopředseda výboru

Ing. Tomáš Kornienko – člen výboru

<http://www.rakovskeho.cz>

e-mail: [vybor427@gmail.com](mailto:vybor427@gmail.com)