

Podklad pro stanovení záloh příspěvku vlastníka (nájemného) na služby pro rok 2015

a) úhrady příspěvku na správu domu

Název položky	Výše předpisu v roce 2014	Odsouhlasená částka na rok 2015
Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy	2 366 748,- Kč	

b) úhrady na služby a energie

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Skutečnost v roce 2013	Návrh částky na rok 2015	Odsouhlasená částka na rok 2015
1.	Poplatek za správu SBD (Mand. smlouva)	293 760,- Kč	293 760,- Kč	
2.	Pohotovostní služba SBD	0,- Kč	0,- Kč	
3.	Pojištění	27 950,- Kč	28 872,- Kč	
4.	Náklady spojené s užíváním pozemku	0,- Kč	0,- Kč	
5.	TV signál	0,- Kč	0,- Kč	
6.	Odvoz domovního odpadu	141 342,- Kč	141 336,- Kč	
7.	Elektřina společných prostor	75 037,- Kč	95 316,- Kč	
8.	Odměny statutárních orgánů	88 212,- Kč	88 212,- Kč	
9.	Odměna Kontrolní komise	29 404,- Kč	29 404,- Kč	
10.	Mzda pracovníků domu vč. pojištění	109 008,- Kč	66 000,- Kč	
11.	Úklid	150 816,- Kč	158 748,- Kč	
12.	Ostatní náklady	72 995,- Kč	233 690,- Kč	
13.	Výnosy z nebytových prostor	81 408,- Kč	54 624,- Kč	
14.	Ostatní výnosy	34 668,- Kč	0,- Kč	
15.	Záloha na vytápění	1 256 579,- Kč	1 367 892,- Kč	
16.	Záloha na ohřev TUV	1 048 637,- Kč	1 128 048,- Kč	
17.	Záloha SV pro TUV	292 724,- Kč	338 124,- Kč	
18.	Záloha SV	483 735,- Kč	550 632,- Kč	

Plánované akce 2015

Servis výtahů	120 000,- Kč
Revize hydranty	4 000,- Kč
Revize RHP	1 000,- Kč
Požární kontrola	2 000,- Kč
Plynorevize	33 840,- Kč
Dotažení AI spojů	2 350,- Kč
Revize prádelen	1100,- Kč
Revize el.ručního nářadí	400,- Kč
Rezerva na havarijní opravy	68 000,- Kč
Revize sauny	1 000,- Kč
Celkem	233 690,- Kč

