

POZVÁNKA

Výbor Společenství domů Rakovského 3160-65
svolává

Shromáždění společenství vlastníků,
které se koná ve čtvrtek 19. 2. 2015 od 17.00 v jídelně ZŠ Angelovova.

Program jednání:

1. Zahájení shromáždění,
2. volba skrutátorů a ověřovatelů zápisu,
3. schválení programu shromáždění,
4. odsouhlasení změny stanov v souladu s novým občanským zákoníkem,
5. odstoupení stávajícího výboru z funkce ke dni 28. 2. 2015,
6. volba nového statutárního orgánu s počátkem funkčního období od 1. 3. 2015,
7. informace o činnosti za poslední období,
8. doplněná zpráva revizora podle rozhodnutí posledního shromáždění,
9. hlasování o odepsání nevymahatelných dluhů za pronájem nebytových prostor (1992-2005),
10. odsouhlasení revitalizace domu,
11. pověření nového statutárního orgánu k zahájení procesu revitalizace,
12. zlepšení stavu přízemí, odsouhlasení vybrané nabídky,
13. informace o opravě vstupních dveří,
14. příprava podkladů ohrazení kontejnerového stání,
15. diskuze.

Poznámky:

- Tyto a další podklady pro jednání shromáždění naleznete na webových stránkách společenství a na nástěnkách v přízemí objektu.
- Hlasovat může jen vlastník, který je uveden v katastru nemovitostí. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník osobně, může pověřit svého zástupce plnou mocí, **jejíž originál odevzdá u prezenze vlastníků. Formulář plné moci je k dispozici na internetových stránkách společenství.**
- **Z odst. 2 §1185 občanského zákoníku v platném znění vplynula po 1. 1. 2014 pro spoluvlastníky jednotky povinnost zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění.**
- Shromáždění se mohou zúčastnit i nájemníci, avšak bez možnosti hlasování.
- Prezenze vlastníků je již od 16.30, prosíme o účast a dochvilnost.

V Praze dne 2. 2. 2015

Výbor Společenství domů Rakovského 3160-65

Ing. Jan Hazdra – předseda výboru

Ing. Jan Zavřel, Ph.D. – místopředseda výboru

Ing. Tomáš Kornienko – člen výboru

<http://www.rakovskeho.cz>

e-mail: vybor427@gmail.com