Příloha v účetní závěrce za rok 2024

(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Společenství vlastníků domů Rakovského 3160-65	
Sídlo účetní jednotky:	Rakovského 3162/8, 143 00 Praha 412	
IČ:	75062631	
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek	
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	01.06.2005	
Místo registrace:	Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, odd. S, vložka 6286	
Statutární orgán výboru:	Předseda výboru SV	Ing. Zavřel Jan Ph.D. v.r.
	Místopředseda výboru SV	Ing. Kornienko Tomáš v.r.
	Člen výboru SV	Bc. Kozárik Ondřej DiS. v.r.
Rozvahový den:	31.12.2024	
Den sestavení účetní závěrky:	27.02.2025	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 504/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavní činností není podnikání.	
Účetní zásady	Pohledávky a závazky jsou oceňovány podle zákona o účetnictví.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě příkazní smlouvy o zajišťování správy společných částí domu.	
Dlouhodobý majetek		
Odměny statutárních orgánů:	118 944,00	
Dotace k úhradě úroků:	0,00	
Zůstatek bankovních úvěrů:	12 700 735,79	
Pohledávky z titulu zálohových plateb:	70 692,35	
Závazky vůči dodavatelům:	147 313,36	
Dlouhodobá záloha:	2 466 906,76	
Krátkodobá záloha:	108 626,62	

V Praze dne: 27.02.2025

Osoba odpovědná za účetnictví: Houdková Renáta

Osoba odpovědná za účetní závěrku: Houdková Renáta